

**САДПАРАД**ЛАНДШАФТНОЕ
БЮРОСАДОВЫЙ
ЦЕНТР

ПИТОМНИК



Ландшафтное бюро: Самара, ул.Ново-садовая, 44, оф.228

Садовый центр: Самарская обл., п.Спутник, ул.Придорожная д.20

тел. 8(846) 201-23-23, sale@sadparad.ru

Прайс-лист по ландшафтному проектированию

Цены действительны на 01.01.2022г

Наименование работ	Единица измерения	Примечание	Цена,руб
2. ЛАНДШАФТНОЕ ПРОЕКТИРОВАНИЕ*			
2.1 Экспресс-проект.* Минимальный комплект эскизной документации для участков с простым рельефом и низкой насыщенностью проектируемых ландшафтных элементов.	100 кв.м		от 4 500 руб./ за сотку
2.1.1 Эскиз - концепция функционального зонирования, согласованный с заказчиком.			
2.1.2 Генеральный план озеленения и благоустройства, совмещенный с дендропланом, в масштабе.			
2.1.3 Ассортиментная ведомость растений.			
2.1.4 План покрытия.			
2.1.5 Подбор визуальных аналогов.			
2.2 Стандартный эскизный проект.* Дизайн-проект, включающий комплект документации:	100 кв.м		от 8 500 руб./ за сотку
2.2.1 Эскиз - концепция функционального зонирования, согласованная с заказчиком.			
2.2.2 Генеральный план озеленения и благоустройства.			
2.2.3 Разбивочный чертеж.			
2.2.4 План покрытий, с подбором визуальных аналогов.			
2.2.5 Схема расположения осветительных элементов, с подбором визуальных аналогов.			
2.2.6 Дендроплан.			
2.2.7 Ассортиментная ведомость растений, с подбором визуальных аналогов.			
2.2.8 Ориентировочная стоимость работ и материалов .			
2.2.9. Визуализация (3 видовые точки).			

* Минимальный объем от 6 соток

2.3 Оптимальный эскизный проект:*	100 кв.м		от 12 500 руб./ за сотку Стоимость проекта зависит от сложности рельефа и проекта
2.3.1 Эскиз - концепция функционального зонирования, согласованный с заказчиком.			
2.3.2 Пояснительная записка к проекту.			
2.3.3 Генеральный план озеленения и благоустройства, в масштабе.			
2.3.4 Проект организации рельефа.			
2.3.5 Разбивочный чертеж.			
2.3.6 План покрытий:			
<i>-разбивочный чертеж покрытий.</i>			
<i>-чертеж конструкций дорожно-тропиночной сети, площадок, декинга.</i>			
<i>-раскладка плитки.</i>			
<i>-подбор визуальных аналогов.</i>			
2.3.7 Дендрологический			
2.3.8 Ассортиментная ведомость посадочного материала.			
2.3.9 Посадочный чертеж озеленения.			
2.3.10 План-схема освещения участка.			
<i>-схема расположения осветительных элементов.</i>			
<i>-предложение по дизайну садовых светильников.</i>			
<i>-подбор визуальных аналогов.</i>			
2.3.11 План-схема системы автоматического полива или водоснабжения посадок:			
<i>-устройство системы автоматического полива (схема расположения поливочных головок с радиусами и секторами полива).</i>			
<i>-спецификация материалов и компонентов.</i>			
2.3.12 Визуализация (5 видовых точек)			
2.4 Дополнительные услуги к выбранному эскизному проекту.			
2.4.1 Авторский эскизный проект МАФ (Малых архитектурных форм):	шт.	без конструктива	от 7 000
2.4.1.1 Беседки.			
2.4.1.2 Барбекю.			
2.4.1.3 Террасы.			
2.4.1.4 Веранды, пристроенной к дому.			
2.4.1.5 Детской площадки.			
2.4.1.6 Спортивной площадки.			
2.4.1.7 Перголы, арки.			
2.4.1.8 Садовой мебели, скамеек:			
<i>-эскизное предложение.</i>			
<i>-план с размерами.</i>			
<i>-трехмерная визуализация.</i>			
<i>-пояснительная записка.</i>			
<i>-ориентировочная стоимость.</i>			

2.4.2 Детальная проработка отдельного элемента ландшафта:			
2.4.2.1 Подпорной стенки.			
2.4.2.2 Водоема (пруд, бассейн, декоративный водоем).			
2.4.2.3 Ручья.			
2.4.2.4 Водопада.			
2.4.2.5 Рокария (альпинария, каменистого сада).	шт.		от 7 000
2.4.2.6 Миксбордеров, цветников.			
-эскизное предложение.			
-план с размерами.			
-трехмерная визуализация.			
-пояснительная записка.			
-ориентировочная стоимость			
-ассортиментная ведомость.	шт.		от 5 000
-посадочный чертеж.			
2.4.3 Дополнительная визуализация озеленяемого участка (если не входит в заказанный пакет документов).	шт.		от 500
2.5. Дополнительные услуги к выбранному варианту эскизного проекта (стандартного или экспресс).			
2.5.1 Проект вертикальной планировки:		для сложного рельефа от 5 000	
-план организации рельефа.	100 кв.м		
-разрезы сечений.		для простого рельефа*	от 1 000
2.5.2 План-схема мощения дорожно-тропиночной сети и площадок:			
-разбивочный чертеж мощений.	кв.м		от 1 000
-сечение конструкций дорожно-тропиночной сети и площадок.			
-раскладка плитки.			
-подбор материалов.			
-ориентировочная стоимость работ и материалов.			
2.5.3 План-схема освещения участка:			
-схема расположения осветительных элементов с радиусами освещения, расположение садовых розеток.	100 кв.м		от 1 000
-предложение по дизайну садовых светильников.			
-схема прокладки электрического кабеля.			
-ориентировочная стоимость работы и материалов.			
2.5.4 План-схема системы дренажа и ливневой канализации:			
-план системы дренажа и ливневой канализации.	100 кв.м		от 1 000
-план дренажных элементов.			
-ориентировочная стоимость работ и материалов.			

2.5.5. План-схема системы автоматического полива или водоснабжения посадок:	100 кв.м.		от 1 200
-устройство системы автоматического полива (схема расположения поливочных головок с радиусами и секторами полива, схема соединения элементов системы).	100 кв.м		от 1 200
-устройство системы водоснабжения без автоматического полива (схема прокладки труб и точек разбора воды).			
-спецификация материалов и компонентов.			
-смета на реализацию системы полива.			
2.6 Авторское сопровождение работ дизайнером	объект	выезд + консультация	от 10% от общей стоимости
2.7 Комплектация материалов и растений			10% от общей стоимости материалов
(затраты связанные с подбором растений, коллекций покрытий, облицовочных материалов, МАФ, светильников, кашпо и других материалов садового декора с учетом индивидуального дизайна)			
<p>Стоимость всех проектных работ для участков площадью до 600 м.кв. ведется как для участков площадью 600 м.кв.</p> <p>При площади участка 3000м.кв и более предоставляются скидки.</p> <p>Ровным рельефом считается рельеф, у которого перепады высот менее 0,5 метра на расстояние 10м.</p> <p>Рельеф, где есть перепады свыше 0,5м на 10метрах, считается сложным.</p> <p>При сложном рельефе стоимость всех проектных работ увеличивается на 15%.</p>			
Общие по всем видам работ дополнительные расходы			
Комплектация материалов и растений			10% от общей стоимости материалов
(затраты связанные с индивидуальным подбором растений, препаратов, инвентаря, строительных и других материалов)			
Накладные расходы (затраты, связанные с созданием условий, необходимых для выполнения работ)			10-18% от общей стоимости работ
Лимитированные затраты			5-15% от общей стоимости работ и материалов
(затраты, связанные с подвижным и разъездным характером работ, затраты по перевозке работников автомобильным транспортом, зимнее удорожание, непредвиденные расходы)			
Транспортные расходы (фактические расходы по доставке материалов на объект <u>наёмным транспортом</u>)			
Авторское сопровождение дизайнером.			10-15% от общей стоимости работ и материалов
Дополнительные виды работ рассматриваются в индивидуальном порядке.			